

|                                                                                   |                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                  |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | <p style="text-align: center;"><b>UNIVERSIDAD DE ANTIOQUIA</b><br/><b>INTERVENTORÍA FONDO EMPRENDER</b></p> <p style="text-align: center;"><b>ACTA DE AGENDA ESPECIAL</b></p> | <p style="text-align: center;"><b>ACT – 002</b></p> <p style="text-align: center;"><b>Versión: 01 /</b><br/><b>05 - 2020</b></p> |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

### ACTA AGENDA ESPECIAL

|                             |                                                                                                                            |
|-----------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Lugar:                      | Virtual – Google Meet                                                                                                      |
| Fecha y hora de la reunión: | 12/05/2022 – 08:00 a.m.                                                                                                    |
| Objetivo de la reunión:     | Analizar junto con el emprendedor su situación para pactar compromisos que permitan mejorar el avance del plan de negocios |
| Id – Plan de Negocio:       | 74404 - CANNATE                                                                                                            |

| INFORMACIÓN GENERAL DEL PROYECTO                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                          |                   |               |             | DESARROLLO DE LA REUNION                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                          |      |           |             |        |     |           |           |    |          |          |           |           |        |              |     |              |     |    |         |   |                   |               |   |        |         |               |     |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|-------------------|---------------|-------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|------|-----------|-------------|--------|-----|-----------|-----------|----|----------|----------|-----------|-----------|--------|--------------|-----|--------------|-----|----|---------|---|-------------------|---------------|---|--------|---------|---------------|-----|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>Fecha de inicio: 28/01/2022</p> <p>Prórroga: N/A</p> <p>Primera visita: 28/01/2022</p> <p>Segunda visita: N/A</p> <p>Tercera visita: N/A</p> <p>Cuarta visita: N/A</p> <p>Nombre emprendedor: Olga Lucía Baena Mejía.</p> <p>Nombre gestor Operativo: Hernando Alonso Posada Lopera.</p> <p>Nombre gestor técnico: No tiene orientador técnico asignado.</p> <p>Nombre interventor: Yuli Mafla Cano</p>                                                                                                                                                                                    |                          |                   |               |             | <p>Siendo las 08:00 a.m. del 12 de mayo de 2022 se inicia la agenda especial realizada de manera virtual por el canal de Google-meet. La reunión inicia con los siguientes participantes: el profesional de Enlace de Interventoría de la Universidad Nacional Ruth Marcela Rodríguez Martínez, por el SENA participan el Profesional Líder SBDC de Centro Hernando Alonso Posada Lopera y el Profesional de Seguimiento de la Coordinación Nacional de Emprendimiento Omar Ávila Torres, por la interventoría Universidad de Antioquia participa la Coordinadora de Interventoría Xiomara Rivadeneira Lucumí, la Asesora Jurídica María Yolady Quiceno, la Interventora Líder a cargo del proyecto, Yuli Mafla Cano y la Emprendedora del proyecto 74404 – Cannate, Olga Lucía Baena Mejía.</p> |                          |      |           |             |        |     |           |           |    |          |          |           |           |        |              |     |              |     |    |         |   |                   |               |   |        |         |               |     |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| <p>Estado del proyecto al 09 de mayo de 2022:</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                          |                   |               |             | <p>La Profesional de Enlace de Interventoría de la Universidad Nacional, Ruth Marcela Rodríguez Martínez, modera la reunión e inicia con la identificación del proyecto e informando el cumplimiento de indicadores a la fecha y el motivo de la agenda especial y da paso a la interventora para precisar las dificultades que presenta el proyecto.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                          |      |           |             |        |     |           |           |    |          |          |           |           |        |              |     |              |     |    |         |   |                   |               |   |        |         |               |     |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| <table><tr><th>INDICADORES</th><th>% MINIMO DE CUMPLIMIENTO</th><th>META</th><th>EJECUCIÓN</th><th>% EJECUCIÓN</th></tr><tr><td>Empleo</td><td>80%</td><td>4 empleos</td><td>0 empleos</td><td>0%</td></tr><tr><td>Mercadeo</td><td>1 (100%)</td><td>6 eventos</td><td>0 eventos</td><td>0 (0%)</td></tr><tr><td>Presupuestal</td><td>80%</td><td>\$79.954.537</td><td>\$0</td><td>0%</td></tr><tr><td>GIMINBI</td><td>1</td><td>14,72 (San Roque)</td><td>0 (Municipio)</td><td>0</td></tr><tr><td>Ventas</td><td>1 (55%)</td><td>\$143.880.000</td><td>\$0</td><td>0 (0%)</td></tr></table> |                          |                   |               |             | INDICADORES                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | % MINIMO DE CUMPLIMIENTO | META | EJECUCIÓN | % EJECUCIÓN | Empleo | 80% | 4 empleos | 0 empleos | 0% | Mercadeo | 1 (100%) | 6 eventos | 0 eventos | 0 (0%) | Presupuestal | 80% | \$79.954.537 | \$0 | 0% | GIMINBI | 1 | 14,72 (San Roque) | 0 (Municipio) | 0 | Ventas | 1 (55%) | \$143.880.000 | \$0 | 0 (0%) | <p>Interviene la Interventora Líder informando la dificultad que tiene el proyecto con el predio que la emprendedora tiene disponible para desarrollar operaciones, debido a que tenía una medida cautelar por demanda en división del predio interpuesta por uno de los titulares, pues de acuerdo con el certificado de tradición y matrícula inmobiliaria</p> |
| INDICADORES                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | % MINIMO DE CUMPLIMIENTO | META              | EJECUCIÓN     | % EJECUCIÓN |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                          |      |           |             |        |     |           |           |    |          |          |           |           |        |              |     |              |     |    |         |   |                   |               |   |        |         |               |     |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| Empleo                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 80%                      | 4 empleos         | 0 empleos     | 0%          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                          |      |           |             |        |     |           |           |    |          |          |           |           |        |              |     |              |     |    |         |   |                   |               |   |        |         |               |     |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| Mercadeo                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 1 (100%)                 | 6 eventos         | 0 eventos     | 0 (0%)      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                          |      |           |             |        |     |           |           |    |          |          |           |           |        |              |     |              |     |    |         |   |                   |               |   |        |         |               |     |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| Presupuestal                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 80%                      | \$79.954.537      | \$0           | 0%          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                          |      |           |             |        |     |           |           |    |          |          |           |           |        |              |     |              |     |    |         |   |                   |               |   |        |         |               |     |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| GIMINBI                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 1                        | 14,72 (San Roque) | 0 (Municipio) | 0           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                          |      |           |             |        |     |           |           |    |          |          |           |           |        |              |     |              |     |    |         |   |                   |               |   |        |         |               |     |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| Ventas                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 1 (55%)                  | \$143.880.000     | \$0           | 0 (0%)      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                          |      |           |             |        |     |           |           |    |          |          |           |           |        |              |     |              |     |    |         |   |                   |               |   |        |         |               |     |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |

|                                                                                   |                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                  |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | <p style="text-align: center;"><b>UNIVERSIDAD DE ANTIOQUIA</b><br/><b>INTERVENTORÍA FONDO EMPRENDER</b></p> <p style="text-align: center;"><b>ACTA DE AGENDA ESPECIAL</b></p> | <p style="text-align: center;"><b>ACT – 002</b></p> <p style="text-align: center;"><b>Versión: 01 /</b><br/><b>05 - 2020</b></p> |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|               |      |                                                                |                                                         |    |
|---------------|------|----------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|----|
| Producción    | 60%  | 31.935 kilos de panela<br>312 Bolsas de panela fraccionada 8/4 | 0 kilos de panela<br>0 Bolsas de panela fraccionada 8/4 | 0% |
| Contrapartida | 100% | 5 eventos                                                      | 0 eventos                                               | 0% |

**Objeto:** Producir y comercializar panela en diferentes presentaciones libre de conservantes y colorantes, derivada del cultivo de la caña de azúcar en el Municipio San Roque Antioquia.

**Componente innovador:** El mejoramiento en la calidad, renovar las semillas y las cepas junto con la comercialización VIA ONLINE generando un mejor posicionamiento del producto en el mercado.

Producir panela en gramos, bloque, pulverizada, tipo exportación, para promocionar y vender a granel y vía ONLINE, en mercados verdaderamente competitivos para nuestro producto con calidad, siendo verdaderamente innovador generando mayor confianza al cliente y al productor estabilidad en sus ventas, rentable, con una imagen corporativa reconocida con empaques más limpios y estéticamente agradables.

**Estado del proyecto:** El 28 de enero de 2022 se realizó la primera visita de interventoría y para la fecha la emprendedora informó que tenía disponible un predio rural de su propiedad para desarrollar operaciones, ubicado en la vereda San Pablo del municipio de San Roque (Ant.). De acuerdo con la información suministrada por la emprendedora en el sitio cuenta con un trapiche construido con columnas en concreto, muros en adobe, piso en tierra y estructura del techo en madera y teja de eternit. Tiene disponible un horno en acero inoxidable de 8 puestos, mesones en ladrillo, molino y masas para triturar la caña. El lugar se encuentra en operación y en condiciones para procesar la panela, sin embargo, la emprendedora estimó un periodo improductivo de 3 meses porque requiere encerrar el área de moldeo, construir el piso en cemento y realizar el acondicionamiento del lugar de acuerdo con los requisitos sanitarios exigidos

son 5 personas las titulares del inmueble. Después de consultar el caso con el abogado de la Universidad de Antioquia para el proyecto Fondo Emprender se concluye que el sitio no sería viable para desarrollar operaciones mientras la medida cautelar estuviera vigente y aunque esta ya fue cancelada con una Sentencia de la Corte que niega la demanda por división del predio, es necesario, presentar el contrato de arrendamiento firmado por todos los titulares debido a que el predio no está dividido, sin embargo, la emprendedora ha manifestado que esta condición no es posible debido a que tiene un proceso jurídico por prescripción en adquisición de dominio y no puede reconocer la propiedad que tienen los demás titulares en el predio.

Se concede la palabra a la Emprendedora quien manifiesta que le hizo la invitación al Abogado que ha llevado el caso de la finca para que participara en la reunión y continúa informando que la finca fue adquirida en el año 1996 por su papá y desconoce la razón por la cual aparecen también otras personas como socias del papá. En el 2006 la emprendedora escritura unos derechos de la finca pero continúa la posesión del 100% del terreno y junto con su esposo se encuentra en proceso jurídico para sanear la finca.

Manifiesta la emprendedora que para el proceso de presentarse a Fondo Emprender le solicitaron una idea de negocio pero en las asesorías recibidas no le explicaron que tenía que tener el predio saneado totalmente y se enfocó en la idea de negocio porque tenía una oportunidad con el trapiche para fortalecer y adecuar el lugar para poder comercializar la panela. Expresa su preocupación por el tiempo de ejecución que lleva el contrato de cooperación y cita que en el instructivo de pagos aparece una cláusula pequeña que dice que si al menos tiene un derecho en el certificado de libertad y matrícula inmobiliaria puede desarrollar su proyecto y ella cumple con esta condición porque tiene un derecho por escritura en la propiedad. Solicita colaboración para no perder la oportunidad de mejorar las instalaciones del trapiche aclarando que el contrato de arrendamiento no lo puede firmar con todos los titulares del predio porque sería

|                                                                                   |                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                   |
|-----------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | <p style="text-align: center;"><b>UNIVERSIDAD DE ANTIOQUIA</b><br/> <b>INTERVENTORÍA FONDO EMPRENDER</b></p> <p style="text-align: center;"><b>ACTA DE AGENDA ESPECIAL</b></p> | <p style="text-align: center;"><b>ACT – 002</b></p> <p style="text-align: center;"><b>Versión: 01 /</b><br/> <b>05 - 2020</b></p> |
|-----------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

para procesar la panela, adicionalmente debe realizar la compra de la máquina pulverizadora. Durante la visita se definieron los indicadores de gestión y resultados y de efectividad empresarial de acuerdo con lo establecido en el plan de negocios y al informe final de evaluación del proyecto, se reestructuró el plan operativo, se dieron a conocer las normas, reglas, políticas y procesos de la interventoría, el Operador y el SENA, se verificó la documentación legal, se acordaron compromisos por cumplir para poder iniciar la ejecución de los recursos asignados.

En la verificación del certificado de tradición y matrícula inmobiliaria del predio, suministrado por la emprendedora durante la primera visita de interventoría se observa que, en la anotación No. 24 con fecha del 16 de abril de 2018, se registra una medida cautelar por “Demanda en Proceso Divisorio”, la emprendedora manifiesta que esta medida se debe a un proceso de demanda por la división del predio, por parte de una de las personas titulares del derecho de dominio, sin embargo, la emprendedora informó que ya contaba con una sentencia emitida por el Juzgado de San Roque (Antioquia) en la cual se niega el objeto de la demanda, en cuanto a la división del predio.

Para el 10 de febrero de 2022, la emprendedora envía mediante correo electrónico la sentencia proferida por el Juzgado Promiscuo del Circuito de Cisneros, en la que se confirma el auto emitido en audiencia del día 29 de junio de 2021 por el Juzgado Promiscuo Municipal de San Roque.

Una vez recibida la sentencia y analizada por parte de la interventoría se observa la medida cautelar registrada en el certificado de libertad y tradición, y el día 11 de febrero de 2022 mediante correo electrónico se comunicó a la emprendedora lo siguiente:

*"Mientras esté inscrita la medida de levantamiento en el certificado no es procedente aprobar el Predio.*

reconocerles la propiedad y perdería el proceso que lleva por prescripción adquisitiva de dominio. Propone que las adecuaciones que realizaría en el trapiche se dejen como una cuenta por cobrar porque su abogado le ha indicado que no hay mayor riesgo para que ella pueda desarrollar actividades en el lugar.

Participa la Asesora Jurídica de la Universidad de Antioquia María Yolady Quiceno, haciendo referencia a los requerimientos que se han solicitado a la emprendedora ajustados a la normatividad de Fondo Emprender, específicamente el instructivo de pagos.

Procede diciendo que al evidenciar en el certificado de tradición y matrícula inmobiliaria que registra varios titulares del derecho, se indicó a la emprendedora que suministrara un oficio donde se evidenciara el levantamiento de la medida cautelar, un oficio emitido por el juez, sin embargo, el suministrado por la emprendedora no tenía sello de radicación ante el juzgado. Frente al tema de los titulares, para poder aprobar el lugar de operaciones se requiere que todos suscriban el contrato de arrendamiento o que se otorgue el poder a una persona que en este caso sería la señora Olga, entendiendo que al suscribir el contrato con todos los titulares o que ellos otorguen el poder sería causal para se puedan alegar que son titulares de ese derecho. Sin embargo, no se tienen más opciones desde el punto de vista de la normatividad de fondo emprender para dar lugar a aprobación del sitio de operaciones y al inicio de actividades.

Adicionalmente dentro del presupuesto asignado por el programa Fondo Emprender, el proyecto tiene asignado \$13.000.000 para el rubro de adecuaciones y \$34.285.000 para la compra de maquinaria, por lo que la opción que plantea la emprendedora de registrar una cuenta por cobrar no sería viable porque la vigencia del contrato de cooperación es de 12 meses y no se puede extender a un mayor tiempo.

Frente a lo mencionado por la emprendedora y la comunicación enviada el 6 de mayo de 2022 en donde cita textualmente partes del instructivo de pagos, se aclara que en la página 11 de dicho instructivo

|                                                                                   |                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                  |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | <p style="text-align: center;"><b>UNIVERSIDAD DE ANTIOQUIA</b><br/><b>INTERVENTORÍA FONDO EMPRENDER</b></p> <p style="text-align: center;"><b>ACTA DE AGENDA ESPECIAL</b></p> | <p style="text-align: center;"><b>ACT – 002</b></p> <p style="text-align: center;"><b>Versión: 01 /</b><br/><b>05 - 2020</b></p> |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p><i>Tiene que estar mínimamente el oficio de levantamiento del juez y la Certificación de cambio de titular."</i></p> <p>Esto fundamentado en que las medidas cautelares están concebidas como un instrumento jurídico que tiene por objeto garantizar el ejercicio de un derecho objetivo, legal o convencionalmente reconocido, impedir que se modifique una situación de hecho o de derecho o asegurar los resultados de una decisión judicial o administrativa futura.</p> <p>Adicionalmente, debido a que el inmueble no está dividido, el contrato de arrendamiento debe estar firmado por todos los dueños, pero la emprendedora manifiesta que, no es posible porque no tiene ningún tipo de relación con los demás dueños, pues quienes han habitado la finca y la han administrado en su totalidad, han sido ella (emprendedora) y su esposo, los otros tres titulares del derecho que registran en el certificado de libertad y tradición nunca han hecho posesión del predio, de hecho, la emprendedora informa que dio inicio al proceso de prescripción adquisitiva de dominio.</p> <p>El 4 de marzo de 2022, la emprendedora envía solicitud al Operador de los Recursos, Universidad Nacional de Colombia con la solicitud para desarrollar las operaciones del proyecto en el predio "Finca el Refugio". En respuesta realizada por el operador el 18 de marzo de 2022 a esta solicitud, se confirma la instrucción enviada el 11 de febrero de 2022, en la cual se comunica la inviabilidad de la solicitud, considerando que para dicha fecha no había reportado la totalidad de los documentos idóneos establecidos conforme al instructivo de pagos para la aprobación del lugar de operaciones.</p> <p>El 22 de marzo de 2022, se recibe nueva comunicación de la emprendedora mediante correo electrónico en el que solicita aclaración de "quien autoriza y la aclaración de la respuesta que le fue informada. Ante esta nueva solicitud, el día 23 de marzo de 2022 mediante correo electrónico después de precisar las partes involucradas en el proceso (Operador de los Recursos, SENA, Emprendedor e Interventoría) y la</p> | <p><i>se indica "... En algunos casos particulares la Interventoría podrá requerir documentos adicionales para estudio de las partes contractuales como, por ejemplo: escrituras públicas, etc...".</i> Lo que indica que aunque no es un requisito para la aprobación de todos los lugares de operación, existen casos particulares como este, en los que la interventoría requiere el reporte de documentos adicionales para poder garantizar la ejecución de recursos en el lugar de operaciones.</p> <p>Toma la palabra el Asesor de Coordinación Nacional de Emprendimiento del SENA Omar Ávila Torres, se presente ante la emprendedora y le expone lo siguiente:</p> <p>Respecto al comentario realizado por la emprendedora sobre la asesoría recibida en la formulación del plan de negocio, se aclara que normalmente se les pregunta en donde está ubicado y que avances tiene o con que recursos cuenta y que pueden hacer parte del aporte de capital que debe realizar el emprendedor por el 10% del proyecto, sin embargo, es responsabilidad del emprendedor y debe saber y tener el conocimiento que el lugar de operaciones debe estar al día legalmente y sin ninguna cuenta pendiente como en este caso.</p> <p>Manifiesta que desde su punto de vista, ante los argumentos jurídicos no es posible atender la solicitud de la interventoría de elaborar el contrato de arrendamiento firmado por todas las personas que acredita el certificado de matrícula inmobiliaria como titulares del derecho del inmueble o el poder que estas personas le otorguen a la señora Olga para que pueda hacer uso de ese predio, por lo que recomienda analizar la posibilidad de ubicarse en otro predio que no tenga inconvenientes legales.</p> <p>La emprendedora aclara ante lo manifestado por la Asesora Jurídica de la Universidad de Antioquia, ya no hay recurso de apelación porque ya tiene la sentencia de la Corte Suprema en la que se confirma que no es aceptada la solicitud de división del predio y se levantó la medida cautelar. Solicita el favor para que su abogado pueda ingresar a la reunión pero esta le fue negada por parte del Asesor de Coordinación Nacional de Emprendimiento quien le indica a la emprendedora que</p> |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|                                                                                   |                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                  |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | <p style="text-align: center;"><b>UNIVERSIDAD DE ANTIOQUIA</b><br/><b>INTERVENTORÍA FONDO EMPRENDER</b></p> <p style="text-align: center;"><b>ACTA DE AGENDA ESPECIAL</b></p> | <p style="text-align: center;"><b>ACT – 002</b></p> <p style="text-align: center;"><b>Versión: 01 /</b><br/><b>05 - 2020</b></p> |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>gestión o trámite realizada a su solicitud se aclara lo siguiente:</p> <p><i>“La "No viabilidad" del lugar de operaciones se fundamenta en el hecho que, aunque se tengan varias sentencias, la medida cautelar no ha sido cancelada en la oficina de instrumentos públicos y estas están concebidas como un instrumento jurídico que tiene por objeto garantizar el ejercicio de un derecho objetivo, legal o convencionalmente reconocido, impedir que se modifique una situación de hecho o de derecho o asegurar los resultados de una decisión judicial o administrativa futura. Adicionalmente se requiere el cambio de titular para que el contrato de arrendamiento pueda ser firmado entre los dueños (la emprendedora y su esposo) y la empresa Canñaté Panela's SAS, de lo contrario el contrato debe firmarse con todos los que ostenta la calidad de dueños según el certificado de tradición y matrícula inmobiliaria.”</i></p> <p>Nuevamente el 9 de abril de 2022 la emprendedora realiza el envío del certificado de tradición y libertad y matrícula inmobiliaria con la cancelación de la medida cautelar y en atención a este correo el 11 de abril de 2022 basado en la solicitud realizada desde el 11 de febrero de 2022 en la que se indica como requisito para la aprobación del lugar de operaciones, adjuntar el documento idóneo que dé cuenta de la cancelación de la medida cautelar y la certificación de cambio de titular, sobre lo cual se realizó aclaración el 23 de marzo de 2022, se informó:</p> <p><i>“... El procedimiento a seguir es la elaboración del contrato de arrendamiento firmado con todas las personas que acredita el certificado de matrícula inmobiliaria como titulares de derecho del inmueble o con el poder que otorgue todos los titulares a una sola persona. Además debe presentar toda la documentación requerida para el lugar de operaciones según el numeral 2.1 del instructivo de pagos.”</i></p> <p>Debido a las dificultades anteriormente mencionadas, a la fecha no se ha legalizado el lugar de operaciones para la empresa.</p> | <p>pueden comunicarse internamente con el abogado y a través de ella manifestar lo que considere conveniente.</p> <p>El Asesor de Coordinación Nacional de Emprendimiento del SENA Omar Ávila Torres, consulta a la Interventora y a la Asesor Jurídica de la Universidad de Antioquia si el cambio de titular es demorado o cuál sería el tiempo que requiere para que se dé esta condición, pues de acuerdo con el tiempo de ejecución del contrato y sin iniciar operaciones hasta la fecha, lo más recomendable y tratando de buscar una solución para la emprendedora, sería confirmarle entonces buscar otro lugar.</p> <p>La Emprendedora responde que ella le había propuesto a la Interventora buscar un local en San Roque para hacer la comercialización de la panela, pues le parece improcedente buscar otro trapiche por el tiempo que ha invertido en desarrollar su idea de negocio en el predio que es de su propiedad.</p> <p>La interventora Líder confirma lo manifestado por la emprendedora sobre la cancelación de la medida cautelar que tenía el predio la cual fue registrada en instrumentos públicos.</p> <p>A la consulta realizada por el Asesor de Coordinación Nacional de Emprendimiento del SENA sobre el tiempo que se requiere para el cambia de titular, la Interventora manifiesta que no tiene conocimiento del tiempo requerido para que el proceso jurídico que tiene la Emprendedora de prescripción adquisitiva de dominio pueda salir a su favor.</p> <p>Respecto a la propuesta realizada por la Emprendedora para arrendar un local en el municipio de San Roque y comercializar la panela, la Interventora aclara que no considera viable esta opción porque la idea de negocio se estaría modificando, incluso cambiaría de sector económico pasando de ser una empresa Agroindustrial a una meramente comercial.</p> <p>La emprendedora cuestiona la recomendación que se le ha realizado de</p> |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|                                                                                   |                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                   |
|-----------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | <p style="text-align: center;"><b>UNIVERSIDAD DE ANTIOQUIA</b><br/> <b>INTERVENTORÍA FONDO EMPRENDER</b></p> <p style="text-align: center;"><b>ACTA DE AGENDA ESPECIAL</b></p> | <p style="text-align: center;"><b>ACT – 002</b></p> <p style="text-align: center;"><b>Versión: 01 /</b><br/> <b>05 - 2020</b></p> |
|-----------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p><b>Dificultades detectadas:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Considerando que el lugar de operaciones no ha sido legalizado, el proyecto no ha iniciado la ejecución de recursos y de acuerdo la fecha de inicio del contrato, se encuentra sobre el cuarto mes de ejecución.</li> <li>- El reporte de la información en plataforma no es oportuno.</li> </ul> | <p>buscar otro predio porque no lo considera pertinente ya que sería hacerle mejoras, adecuaciones e invertir en un sitio totalmente ajeno sin importar las condiciones del predio, cuando en su predio ella tiene un derecho por escritura del 16% y junto con el derecho de su esposo sería de 33%.</p> <p>Participa el Líder de Interventoría de la Universidad Nacional de Colombia Carlos José Rosado, aclarando a la emprendedora que a la opción que se le está dando de buscar otro predio, este también debe cumplir con la normatividad de Fondo Emprender, el nuevo sitio también debe estar saneado y sin procesos legales pendientes. Reitera que el predio en el que se vaya a desarrollar operaciones debe cumplir la normatividad de Fondo Emprender independientemente del titular y como ya se ha expuesto durante la reunión el predio que tiene la emprendedora no cumple los requisitos.</p> <p>La emprendedora manifiesta que no hay garantía que al buscar otra finca pueda continuar y pueda transformar su idea de negocio en una empresa. Adicionalmente expone que no ha tenido un buen acompañamiento del SENA, pues de haberlo tenido hubiera percibido las dificultades que ahora se la presentado con los requerimiento de la interventoría.</p> <p>El Asesor de Coordinación Nacional de Emprendimiento del SENA Omar Ávila Torres, puntualiza que la responsabilidad de la legalidad de los predios es del emprendedor. Aclara además que la agendas especiales son espacios en los que participan unos actores que para el caso son Emprendedor, el Operador (Universidad Nacional de Colombia) la Interventoría y el SENA, razón por la cual no era posible la participación del Abogado, pues el protocolo de agendas especiales no contempla la participación de terceros o invitados especiales. Le indica a la emprendedora si hay un argumento jurídico que le pueda dar salida a la situación que se está presentando en el proyecto, lo comunique a la Interventoría para que sea analizado de igual forma como se ha venido realizando.</p> |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|                                                                                   |                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                   |
|-----------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | <p style="text-align: center;"><b>UNIVERSIDAD DE ANTIOQUIA</b><br/> <b>INTERVENTORÍA FONDO EMPRENDER</b></p> <p style="text-align: center;"><b>ACTA DE AGENDA ESPECIAL</b></p> | <p style="text-align: center;"><b>ACT – 002</b></p> <p style="text-align: center;"><b>Versión: 01 /</b><br/> <b>05 - 2020</b></p> |
|-----------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | <p>Interviene el Líder de Centro, Hernando Posada Lopera y en respuesta a lo manifestado por la emprendedora sobre el acompañamiento que ha recibido del SENA, argumenta que en las primeras inducciones siempre se comparte con el emprendedor el Acuerdo 010 de 2019 en donde están las responsabilidades del emprendedor, sin embargo, no puede ir al detalle y empezar una asesoría realizando el estudio de títulos de la propiedad. En los entrenamientos realizados también se hace mención a la normatividad y se les entrega para que los emprendedores le den lectura. Adicionalmente en el proceso de formulación e incluso en el video que presentó la emprendedora siempre manifiesta que tiene un sitio propio para operar por lo que se asume que tiene una buena situación jurídica. Posteriormente en el alistamiento también se les informa las condiciones que deben cumplir</p> <p>Detallar compromisos pactados en visitas o agendas anteriores y que estén pendientes:</p> <table><tr><th>Compromisos</th><th>Responsable</th><th>Fecha Pactada</th><th>Fecha de cumplimiento</th><th>Nueva fecha pactada</th></tr><tr><td>Anexar las 3 cotizaciones (propuestas) de 3 contadores y del elegido el contrato, la cédula, la hoja de vida, el RUT, la tarjeta profesional, el certificado de antecedentes de la Junta Central de Contadores, afiliaciones y soportes de pagos de la seguridad social, en la actividad "Contador".</td><td>Emprendedor</td><td>01/02/2022</td><td>A la fecha no reporta la afiliación de la contratista a riesgos profesionales.</td><td>20/05/2022</td></tr></table> | Compromisos   | Responsable                                                                    | Fecha Pactada       | Fecha de cumplimiento | Nueva fecha pactada | Anexar las 3 cotizaciones (propuestas) de 3 contadores y del elegido el contrato, la cédula, la hoja de vida, el RUT, la tarjeta profesional, el certificado de antecedentes de la Junta Central de Contadores, afiliaciones y soportes de pagos de la seguridad social, en la actividad "Contador". | Emprendedor | 01/02/2022 | A la fecha no reporta la afiliación de la contratista a riesgos profesionales. | 20/05/2022 |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------------------------------------------------------|---------------------|-----------------------|---------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|------------|--------------------------------------------------------------------------------|------------|
| Compromisos                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Responsable                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Fecha Pactada | Fecha de cumplimiento                                                          | Nueva fecha pactada |                       |                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |             |            |                                                                                |            |
| Anexar las 3 cotizaciones (propuestas) de 3 contadores y del elegido el contrato, la cédula, la hoja de vida, el RUT, la tarjeta profesional, el certificado de antecedentes de la Junta Central de Contadores, afiliaciones y soportes de pagos de la seguridad social, en la actividad "Contador". | Emprendedor                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 01/02/2022    | A la fecha no reporta la afiliación de la contratista a riesgos profesionales. | 20/05/2022          |                       |                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |             |            |                                                                                |            |

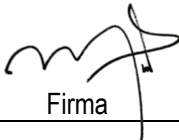
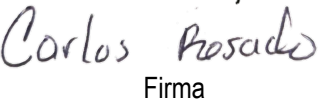
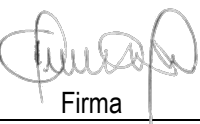
|                                                                                                                                |                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                  |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  <p>UNIVERSIDAD<br/>DE ANTIOQUIA<br/>1803</p> | <p style="text-align: center;"><b>UNIVERSIDAD DE ANTIOQUIA</b><br/><b>INTERVENTORÍA FONDO EMPRENDER</b></p> <p style="text-align: center;"><b>ACTA DE AGENDA ESPECIAL</b></p> | <p style="text-align: center;"><b>ACT – 002</b></p> <p style="text-align: center;"><b>Versión: 01 /</b><br/><b>05 - 2020</b></p> |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |             |            |             |                                |
|--|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|------------|-------------|--------------------------------|
|  | <p>Anexar los documentos del predio a arrendar como contrato de arriendo, cédula arrendador(es), RUT, concepto de uso de suelos, certificado de libertad y tradición y la constancia de revisión del inmueble (según Anexo#1 del acta e instructivo de pagos vigente del Fondo Emprender), en la actividad “1 - Lugar de Operaciones”.</p> | Emprendedor | 09/02/2022 | Sin cumplir | 30/05/2022                     |
|  | <p>Anexar en la actividad “99 Documentos Legales” los protocolos de bioseguridad aprobados por la autoridad municipal competente.</p>                                                                                                                                                                                                      | Emprendedor | 15/03/2022 | Sin cumplir | Con la legalización del predio |
|  | <p>Reportar el certificado de bomberos en la actividad “99 Documentos Legales”</p>                                                                                                                                                                                                                                                         | Emprendedor | 15/03/2022 | Sin cumplir | Con la legalización del predio |
|  | <p>Evidenciar los aportes de capital realizados en la actividad “89 – aportes del emprendedor”</p>                                                                                                                                                                                                                                         | Emprendedor | 28/02/2022 | Sin cumplir | 30/05/2022                     |
|  | <p>Presentar la certificación de la contadora sobre la responsabilidad del impuesto de industria y comercio y reteica basados en el acuerdo o estatuto tributario municipal.</p>                                                                                                                                                           | Emprendedor | 15/02/2022 | Sin cumplir | 30/05/2022                     |
|  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |             |            |             |                                |

|                                                                                   |                                                                                                                                                                               |                                                                          |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------|
|  | <p style="text-align: center;"><b>UNIVERSIDAD DE ANTIOQUIA</b><br/><b>INTERVENTORÍA FONDO EMPRENDER</b></p> <p style="text-align: center;"><b>ACTA DE AGENDA ESPECIAL</b></p> | <p><b>ACT – 002</b></p> <p><b>Versión: 01 /</b><br/><b>05 - 2020</b></p> |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------|

|  |                                                                        |
|--|------------------------------------------------------------------------|
|  | Se da por terminada la reunión a la 09:02 a.m. del 12 de mayo de 2022. |
|--|------------------------------------------------------------------------|

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella.

|                       |                                                |                                                                                                |
|-----------------------|------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>NOMBRE:</b>        | <b>Olga Lucía Baena Mejía</b>                  | <br>Firma   |
| Rol:                  | Contratista                                    |                                                                                                |
| En representación de: | Empresa beneficiaria del Fondo Emprender       |                                                                                                |
| <b>NOMBRE:</b>        | <b>Ruth Marcela Rodríguez Martínez</b>         | <br>Firma   |
| Rol:                  | Profesional de Enlace de Interventoría         |                                                                                                |
| En representación de: | Universidad Nacional de Colombia               |                                                                                                |
| <b>NOMBRE:</b>        | <b>Carlos José Rosado</b>                      | <br>Firma   |
| Rol:                  | Líder de Interventoría                         |                                                                                                |
| En representación de: | Universidad Nacional de Colombia               |                                                                                                |
| <b>NOMBRE:</b>        | <b>Omar Ávila Torres</b>                       | <br>Firma  |
| Rol:                  | Asesor Coordinación Nacional de Emprendimiento |                                                                                                |
| En representación de: | SENA                                           |                                                                                                |
| <b>NOMBRE:</b>        | <b>Hernando Alonso Posada Lopera</b>           | <br>Firma |
| Rol:                  | Líder de Centro                                |                                                                                                |
| En representación de: | SENA                                           |                                                                                                |
| <b>NOMBRE:</b>        | <b>Xiomara Rivadeneira Lucumí</b>              | <br>Firma |
| Rol:                  | Coordinadora de Interventoría                  |                                                                                                |
| En representación de: | Universidad de Antioquia                       |                                                                                                |
| <b>NOMBRE:</b>        | <b>María Yoladi Quiceno</b>                    | <br>Firma |
| Rol:                  | Asesora Jurídica                               |                                                                                                |
| En representación de: | Universidad de Antioquia                       |                                                                                                |

|                                                                                                                                |                                                                                                                                                                               |                                                                          |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------|
|  <p>UNIVERSIDAD<br/>DE ANTIOQUIA<br/>1803</p> | <p style="text-align: center;"><b>UNIVERSIDAD DE ANTIOQUIA</b><br/><b>INTERVENTORÍA FONDO EMPRENDER</b></p> <p style="text-align: center;"><b>ACTA DE AGENDA ESPECIAL</b></p> | <p><b>ACT – 002</b></p> <p><b>Versión: 01 /</b><br/><b>05 - 2020</b></p> |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------|

|                       |                          |                                                                                              |
|-----------------------|--------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>NOMBRE:</b>        | Yuli Mafla Cano          | <br>Firma |
| Rol:                  | Interventor              |                                                                                              |
| En representación de: | Universidad de Antioquia |                                                                                              |